

Pr. 21. oktober 2024

Låntype	Billån & hybrid-billån (mdl. afdrag) ^{1,2}	El-billån (mdl. afdrag) ^{1,2}	Boliglån 500.000 kr. (md. afdrag) ²	Boliglån 2.000.000 kr. (mdr. afdrag) ²	Forbrugslån (mdl. afdrag) ²
Samlet kreditbeløb	200.000 kr.	200.000 kr.	500.000 kr.	2.000.000 kr.	40.000 kr.
Hovedstol	209.250 kr.	209.250 kr.	521.607 kr.	2.075.281 kr.	43.250 kr.
Løbetid	7 år	7 år	20 år	20 år	5 år
Pålydende rente³	5,0%-9,80%	3,0%-3,34%	4,75%-10,80%	4,75%-10,80%	8,00%-11,00%
Debitor rente³	5,09%-10,17%	3,03%-3,38%	4,84%-11,25%	4,84%-11,25%	8,24%-11,46%
Årlige omkostninger i procent før skat	6,54% - 11,77%	4,42%-6,24%	5,36% - 11,95%	5,3% - 11,86%	11,91% - 17,44%
Ydelse (månedlig)	2.955 kr. – 3.444 kr.	2.764 kr. – 2.928 kr.	3.365 kr. – 5.279 kr.	13.389 kr. – 21.003 kr.	876 kr. – 976 kr.
Afdragsform	Annuitetslån	Annuitetslån	Annuitetslån	Annuitetslån	Annuitetslån
Samlet tilbagebetaling	248.258 kr. – 289.257 kr.	232.190 kr. – 245.980 kr.	807.693 kr. – 1.267.056 kr.	3.213.513 kr. – 5.041.147 kr.	52.550 kr. – 58.596 kr.
Etableringsomkostninger til Sparekassen	1.750 kr. + 2% ⁴	3.000 kr.	1.750 kr. + 2% ⁴	1.750 kr. + 2% ⁴	1.750 kr. + 2% ⁴
Sikkerhedsstillelse	Se nedenfor	Se nedenfor	Se nedenfor	Se nedenfor	Ingen
Offentlige afgifter til pant og sikkerhedsstillelse	Tinglysnings-afgift: 1,5% + 1.850 kr. Forsikrings-deklaration: 1.200 kr. Ejerpantebrev på samlet kreditbeløb	Tinglysnings-afgift: 1,5% + 1.850 kr. Forsikrings-deklaration: 1.200 kr. Ejerpantebrev på samlet kreditbeløb	Tinglysnings-afgift: 1,45% + 1.825 kr. Ejerpantebrev på samlet kreditbeløb	Tinglysnings-afgift: 1,45% + 1.825 kr. Ejerpantebrev på samlet kreditbeløb	

Note 1: Ny bil kræver en udbetaling på 20%

Note 2: Kræver helkundeforhold

Note 3: Renten er variabel i hele lånets løbetid

Note 4: Stiftelsesprovision min. 1.500 kr.

Se Sparekassens priser og vilkår på www.sparekassen.dk

Pr. 21. oktober 2024

Kredittype	Kassekredit Privat 100% Udnyttelse ²	Lokal lønkredit Privat 100% udnyttelse ²	1829 Lønkredit Privat 100% udnyttelse ^{2,5}	Boligkredit 100% udnyttelse ^{2,6} Indenfor 40% af ejendommens værdi.	Boligkredit 100% udnyttelse ^{2,6} Indenfor 60% af ejendommens værdi.	Boligkredit 100% udnyttelse ^{2,6} Indenfor 80% af ejendommens værdi.
Samlet kreditbeløb	50.000 kr.	50.000 kr.	25.000 kr.	500.000 kr.	500.000 kr.	500.000 kr.
Hovedstol	50.000 kr.	50.000 kr.	25.000 kr.	500.000 kr.	500.000 kr.	500.000 kr.
Løbetid	5 år	5 år	5 år	30 år	30 år	30 år
Pålydende rente³	7,85-15,15%	6,95%	5,0%	3,8% - 4,30%	4,2% - 4,70%	5,2% - 5,75%
Debitor rente³	8,08-16,03%	7,13%	5,09%	3,85% - 4,37%	4,27% 4,78%	5,30%-5,88%
Provisionsats af hovedstolen				0,45%	0,65%	0,85%
Årlige omkostninger i procent før skat	9,87-18,27%	7,91%	5,1%	4,66% - 5,19%	5,30% - 5,84%	6,60% - 7,20%
Ydelse	-	-	-	-	-	-
Afdragsform	Stående lån	Stående lån	Stående lån	Stående lån de første 10 år.	Stående lån de første 10 år.	Stående lån de første 10 år.
Samlet tilbagebetaling	69.625 kr. - 87.875 kr.	67.085 kr.	31.146 kr.	922.343 kr. - 974.010 kr.	981.969 kr. - 1.040.573 kr.	1.101.219 kr. - 1.158.625 kr.
Etableringsomkostninger til Sparekassen	1.750 kr.+2% ⁴	1.500 kr.	0 kr.	1.750 kr.+2% ⁴	1.750 kr.+2% ⁴	1.750 kr.+2% ⁴
Sikkerhedsstillelse	Ingen	Ingen	Ingen	Se nedenfor	Se nedenfor	Se nedenfor
Offentlige afgifter til pant og sikkerhedsstillelse				Tinglysnings-afgift: 1,45% + 1.825 kr. Ejerpantebrev på samlet kreditbeløb	Tinglysnings-afgift: 1,45% + 1.825 kr. Ejerpantebrev på samlet kreditbeløb	Tinglysnings-afgift: 1,45% + 1.825 kr. Ejerpantebrev på samlet kreditbeløb

Note 5: Ungekoncept til alderen 18-29 år, fast kredit på 25.000 kr.

Note 6: kræver 1. prioritetspant i ejendommen.

Se Sparekassens priser og vilkår på www.sparekassen.dk